

CONTRATO SUMINISTRO DE BIENES

De una parte, la DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA (PROPEEP), entidad gubernamental dependiente del Ministerio de la Presidencia, creada mediante Decreto No. 491-12, de fecha 21 de agosto de 2012, modificado por el Decreto No. 389-20 el cual cambia su denominación, con su sede principal en la Ave. Leopoldo Navarro esquina Ave. México, Edificio de Oficinas Gubernamentales Juan Pablo Duarte, sexto (6to.) piso, del sector de Gazcue, de la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, debidamente representada su Director Administrativo y Financiero, señor **JUAN FRANCISCO ALVAREZ CARBUCCIA**, dominicano, mayor de edad, funcionario público, portador y titular de la cédula de identidad y electoral No. _____ domiciliado y residente en esta ciudad, entidad que en lo adelante de este contrato se denominará "PROPEEP" o por su propio nombre;

De la otra parte, **CONSTRUCTORA VILTHER, S.R.L.**, sociedad en responsabilidad limitada, debidamente constituida, organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, inscrita en el Registro Nacional de Contribuyentes (R.N.C.), bajo el número 1-30-96824-1, titular del Registro Mercantil matrícula número 94161SD, con su domicilio social y principal establecimiento comercial en la calle Justo Castellano Díaz No. 18, del Sector El Millón, de la ciudad de Santo Domingo Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, y debidamente representada por su gerente el señor **MANUEL DE JESUS VILLAMAN THEN**, dominicano, mayor de edad, soltero, titular de la cédula de identidad y electoral N _____, de este domicilio y residencia, entidad la cual, para los fines del presente contrato, se denominará "EL PROVEEDOR" o por su razón social completa;

Cuando se refiera a ambas partes se les denominará **LAS PARTES**.

PREÁMBULO

POR CUANTO: La Ley 340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y su posterior modificación contenida en la Ley 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), establece entre los Procedimientos de Selección la Comparación de Precios.

POR CUANTO: El Decreto No. 543-12 que establece el Reglamento de la Ley sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones en su Artículo 60, establece que además de las actuaciones, las actividades contempladas en los manuales de procedimientos emitidos por Dirección General de Contrataciones Publica realizadas por los funcionarios que estos determinen, deberán formalizarse mediante acto administrativo.

POR CUANTO: Que la Dirección del Plan Quisqueya Aprende Contigo (QAC) remitió la solicitud PROPEEP-DAF-00179/2021, de fecha siete (7) de mayo del año dos mil veintiuno (2021), para la "ADQUISICION DE DOCE (12,000) FUNDAS DE CEMENTO PARA ACONDICIONAR VARIOS ESPACIOS QUE SERAN UTILIZADOS PARA DAR CONTINUIDAD A LA ALFABETIZACION A NIVEL NACIONAL DESTINADO A MIPYMES, A TRAVES DEL PLAN QUISQUEYA APRENDE CONTIGO (QAC)".



POR CUANTO: El día siete (7) del mes de mayo del año dos mil veintiuno (2021), siendo las nueve horas de la mañana (9:00 A.M.), se reunió el Comité de Compras de la Dirección General de los Proyectos Estratégicos y Especiales de la Presidencia (PROPEEP), para conocer el Proceso de Comparación de Precios No. DIGEPEP-CCC-CP-2021-0008;

POR CUANTO: Mediante Certificado de Apropiación Presupuestaria No. DF-AP-QAC-21-047, de fecha siete (7) de mayo del dos mil veintiuno (2021), se hace constar que PROPEEP dispone de los recursos suficientes para la ejecución correspondiente a la **ADQUISICION DE DOCE (12,000) FUNDAS DE CEMENTO PARA ACONDICIONAR VARIOS ESPACIOS QUE SERAN UTILIZADOS PARA DAR CONTINUIDAD A LA ALFABETIZACION A NIVEL NACIONAL DESTINADO A MIPYMES, A TRAVES DEL PLAN QUISQUEYA APRENDE CONTIGO (QAC)**”.

POR CUANTO: Que en fecha doce (12) de mayo del dos mil veintiuno (2021), estuvieron disponibles en la página web de la institución: www.propeep.gob.do, el aviso de la convocatoria y las especificaciones técnicas específicas del referido proceso.

POR CUANTO: Que después de un minucioso estudio de las propuestas presentadas, mediante el Acta de Adjudicación de fecha veinticinco (25) de mayo del dos mil veintiuno (2021), se procedió a adjudicar la contratación a favor de la oferente **CONSTRUCTORA VILTHER, S. R. L.**, la cual cumple con todas los requisitos para ser proveedor del Estado, por cuanto es titular del Registro de Proveedor del Estado RPE:29214 y se encuentra al día en el pago de sus obligaciones tanto tributarias, como frente al Sistema Dominicano de Seguridad Social;

POR CUANTO: Se pudo verificar la certificación No. C0221951617884 de la Dirección General de Impuestos Internos de fecha cuatro (4) de mayo del año dos mil veintiuno (2021), donde certifica el R.N.C. No. 1-30-96824-1, perteneciente a la sociedad **CONSTRUCTORA VILTHER, S. R. L.**, debidamente representada por el señor **MANUEL DE JESUS VILLAMAN THEN**.

POR CUANTO: Se hizo constar que la sociedad **CONSTRUCTORA VILTHER, S.R.L.**, es la titular del Registro de Proveedor del Estado vigente, inscrito bajo el número RPE-29214.

POR CUANTO: Que en fecha veinticinco (28) de mayo del año dos mil veintiuno (2021), la **DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATEGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA (PROPEEP)**, procedió a la **notificación** del resultado de la Comparación de Precios conforme al Cronograma establecido.

POR TANTO, en el entendido de que este preámbulo forma parte integral de este acuerdo,

LAS PARTES HAN CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTÍCULO 1: DEFINICIONES E INTERPRETACIONES.

Siempre que en el presente Contrato se empleen los siguientes términos, se entenderá que significan lo que expresa a continuación:

Bienes: Productos elaborados a partir de materias primas, consumibles para el funcionamiento de los Entes Estatales.

Contrato: El presente documento.

Máxima Autoridad Ejecutiva: El titular o representante legal de la **DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATEGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA (PROPEEP)**.

Contratación pública: La obtención, mediante contrato, por cualquier método de obras, bienes, servicios u otorgamiento de concesiones, por parte de las entidades del sector público dominicano.

Comparación de Precios: Es el procedimiento administrativo mediante el cual las entidades del Estado realizan un llamado público y abierto, convocando a los interesados para que formulen propuestas, de entre las cuales seleccionará la más conveniente conforme a los pliegos de condiciones correspondientes.

Monto del Contrato: El importe señalado en el Contrato.

Oferente/Proponente: Persona natural o jurídica que presenta credenciales a los fines de participar en un procedimiento de contratación.

Proveedor: Oferente/Proponente que, habiendo participado en la Comparación de Precio, resulta adjudicatario del Contrato y suministra productos de acuerdo con las bases administrativas.

ARTÍCULO 2: DOCUMENTOS CONSTITUYENTES DEL CONTRATO. -

Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente contrato, y "EL PROVEEDOR" reconoce cada uno de éstos como parte intrínseca del mismo:

- a) El Contrato propiamente dicho.
- b) El Pliego de Condiciones Específicas y sus anexos.

ARTÍCULO 3: OBJETO. -

"EL PROVEEDOR" por medio del presente Contrato suministra a la DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATEGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA (PROPEEP), los bienes y servicios detallados a continuación, bajo las condiciones que más adelante se indican:

Ítems	Unidad de Medida	Cantidad	Descripción
1	Unidad	12,000	<ul style="list-style-type: none">• Fundas de cemento gris de 94 libras de uso general con el transporte de entrega incluido, en el empaque debe indicar el período de eficacia del producto.

Plazo de Entrega: Este plazo está establecido en las especificaciones técnicas por lo que el "EL PROVEEDOR" debe ajustarse al cronograma de entrega.

ARTÍCULO 4: MONTO DEL CONTRATO. -

El precio total convenido de los productos indicados en el Artículo tres (3) del presente Contrato asciende a un total de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$4,380,000.00), con ITBIS incluido, a través del PLAN QUISQUEYA APRENDE CONTIGO (QAC).

LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA (PROPEEP), hará los desembolsos siguiendo las directrices establecidas en el Pliego de Condiciones Específicas que reguló el proceso de contratación, a saber:

- a) El veinte por ciento (20%) del valor del contrato contra la presentación de la garantía de buen uso del anticipo.
- b) El ochenta por ciento (80%) restante será pagado una vez se produzca la entrega de los productos requeridos, contra presentación de evidencia de recepción satisfactoria de los bienes según corresponda, contra la presentación de una solicitud de pago acompañada de la factura correspondiente, siempre guardando

conformidad con las condiciones de pago establecidas más adelante. El presupuesto del presente contrato no genera obligación de pago de su totalidad por parte de LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA (PROPEEP), siendo éste meramente indicativo y procediendo la obligación de pago exclusivamente en atención a las unidades efectivamente suministradas en condiciones óptimas.

ARTÍCULO 5: CONDICIONES DE PAGO. -

Los pagos serán realizados en Pesos Dominicanos.

ARTÍCULO 6: TIEMPO DE VIGENCIA. -

El presente Contrato, tendrá una duración de cuatro (4) meses contados a partir de la suscripción de este y hasta su fiel cumplimiento de conformidad con el plan de entrega presentado, el cual formará parte integral y vinculante del mismo.

ARTÍCULO 7: DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES. -

Los derechos y obligaciones de cada una de LAS PARTES son las que constan en las especificaciones técnicas que regulan el presente Contrato.

ARTÍCULO 8: GARANTIA. -

Para garantizar el fiel cumplimiento del presente Contrato, EL PROVEEDOR, hizo formal entrega de una fianza emitida en fecha primero (1) de mes de junio del año dos mil veintiuno (2021), a favor de LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA (PROPEEP), en cumplimiento con lo establecido en el Artículo 112 del Reglamento de Aplicación aprobado mediante Decreto no. 543-12, por un valor de CIENTO SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$175,200.00).

Dicha garantía responderá de los daños y perjuicios que se produzcan a la DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA (PROPEEP) en caso de incumplimiento, que determinará en todo caso la ejecución de la Garantía, independientemente del resto de acciones que legalmente proceden.

ARTÍCULO 9: EQUILIBRIO ECONÓMICO. -

Si en fecha posterior a la entrada en vigor del presente Contrato se producen cambios en las leyes nacionales, relativos y/o relacionados con la moneda nacional, que impliquen aumentos en el costo o en los gastos a incurrir por EL PROVEEDOR para el suministro de los bienes, los pagos a EL PROVEEDOR, en virtud de este Contrato, aumentarán en la proporción correspondiente a las modificaciones que haya sufrido la legislación con relación a la devaluación de la moneda nacional.

ARTÍCULO 10: MODIFICACIONES DEL CONTRATO. -

Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente Contrato deberá hacerse por mutuo acuerdo entre LAS PARTES, por escrito, mediante enmiendas numeradas cronológicamente y la fecha de vigencia de cada una se contará a partir de la fecha de aprobación realizada por la DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA (PROPEEP).

ARTÍCULO 11: RESCISIÓN DEL CONTRATO. -

La DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA (PROPEEP), podrá rescindir el presente Contrato unilateralmente y ejecutar la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato en el caso de falta grave del EL PROVEEDOR, siempre que la misma no sea originada por acontecimientos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

ARTÍCULO 12: NULIDADES DEL CONTRATO. -

La violación del régimen de prohibiciones establecido en el Artículo 14 de la Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), y su modificatoria, originará la nulidad absoluta del Contrato, sin perjuicio de otra acción que decida interponer a la DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA (PROPEEP). La división del presente Contrato, con el fin de evadir las obligaciones de la Ley 340-06, y de las normas complementarias que se dicten en el marco de este, será causa de nulidad de este.

ARTÍCULO 13: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIA. -

LAS PARTES se comprometen a realizar sus mejores esfuerzos para resolver en forma amigable los conflictos o desacuerdos que pudieren surgir con relación al desarrollo del presente contrato y su interpretación. Todo litigio, controversia o reclamación resultante de este Contrato o relativo al mismo, su incumplimiento, su interpretación, su resolución o nulidad será sometido al Tribunal Superior Administrativo, conforme a las disposiciones de la Ley 13-07, de fecha cinco (05) de febrero del dos mil siete (2007).

ARTÍCULO 14: INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO. -

El significado e interpretación de los términos y condiciones del presente Contrato, se hará al amparo de las leyes de la República Dominicana.

ARTÍCULO 15: LEGISLACIÓN APLICABLE. -

La ejecución del presente contrato se hará de conformidad con las leyes vigentes en la República Dominicana.

ARTÍCULO 16: IDIOMA OFICIAL. -

El presente contrato, ha sido redactado en español, que será el idioma de control para todos los asuntos relacionados con el significado e interpretación de los términos y condiciones del presente contrato.

ARTÍCULO 17: TÍTULOS. -

Los títulos que siguen al número de los artículos en el presente contrato sólo tienen un propósito ilustrativo y no servirán como base para interpretar el artículo completo o alterar, modificar el significado de estos.

ARTÍCULO 18: ACUERDO INTEGRO. -

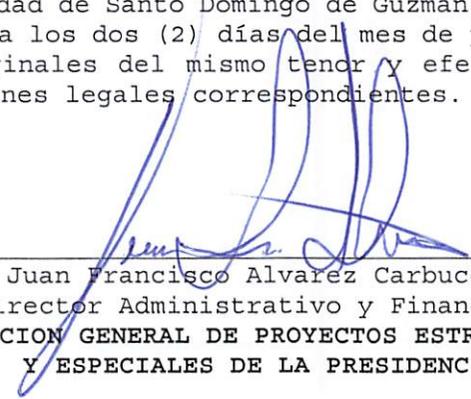
Acuerdo Integro. El presente Contrato, y sus anexos, contienen todo las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación de este y sus documentos anexos, prevalecerá su redacción. Asimismo, se establece que, si alguna de las disposiciones de este Contrato se declara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes.

ARTÍCULO 19: ELECCIÓN DE DOMICILIO. -

Para todos los fines y consecuencias del presente contrato, **LAS PARTES**, eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte improductiva del presente contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente contrato, su ejecución y terminación.

HECHO Y FIRMADO en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los dos (2) días del mes de junio del año dos mil veintiuno (2021), en tres (3) originales del mismo tenor y efecto, uno para cada una de Las Partes y otro para los fines legales correspondientes.

POR PROPEEP:



Juan Francisco Alvarez Carbuccia
Director Administrativo y Financiero
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS ESTRATEGICOS
Y ESPECIALES DE LA PRESIDENCIA

POR CONSTRUCTORA VILTHER, S.R.L.:



Manuel de Jesús Villamán Then
Gerente de Ventas Corporativas
CONSTRUCTORA VILTHER, S.R.L.

CONSTRUCTORA VILTHER, S.R.L.
RNC 130968241
Santo Domingo, R.D.

Yo, LIC. PETER PAUL GARRIDO DIGNAN, Notario Público de los del número del Distrito Nacional, Matrícula No. 6944, **CERTIFICO Y DOY FE:** Que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia libre y voluntariamente por los señores **JUAN FRANCISCO ALVAREZ CARBUCCIA** y **MANUEL DE JESUS VILLAMAN THEN**, cuyas generales y calidades constan en el acto que antecede, quienes me declararon bajo la fe del juramento que esas son las firmas que acostumbran a usar en todos los actos de sus vidas, tanto pública como privada. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los dos (2) días del mes de junio del año dos mil veintiuno (2021).

Notario Público

